

空き家の現状

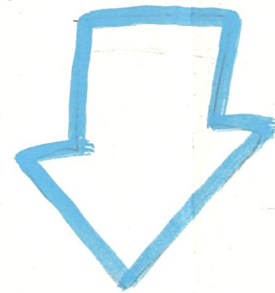
なぜ、空き家ができるのか……

住宅需要の減少・晩婚化と出生率の低下

空き家が増えると……

犯罪の増加・治安の悪化・景観の悪化

空き家対策



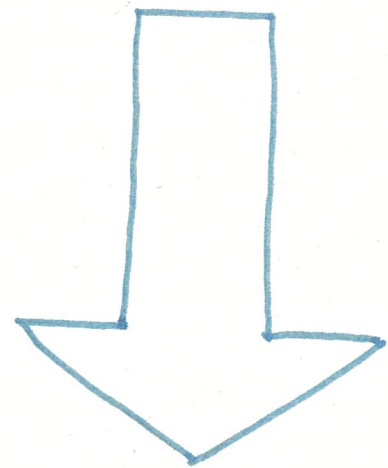
カフェを作る

なぜカフェか？

- ・空き家をカフェにして少しでも空き家を減らすため。
- ・空き家をカフェにぎやかにして、その周辺全体が盛り上がるようにするため。

どこに造るか

- ・平田に来る人の目に留まり
やすいように目立つところにする



駅前に造る

人目につくために

～ 外観をおしゃれにする ～



×ニューを
外にだす



外から中の様子が見える
何のお店か分かる



入りやすい!

カフェ内装

カウンター席と
テーブル席

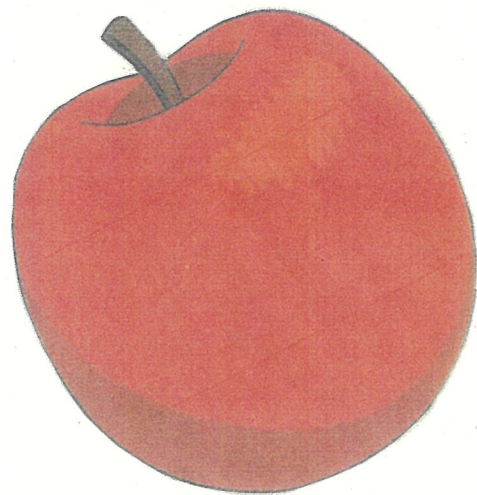


本を読む
スペース



お年寄りの方も馬川染みやすいように昔の雰囲気
をたどす

いらなくなった本を持ってきておいてもらう



Dessert

- 柿プリン
- リンゴタルト・かきタルト
- 柿ようかん

X ニュー

◦ ベーグル



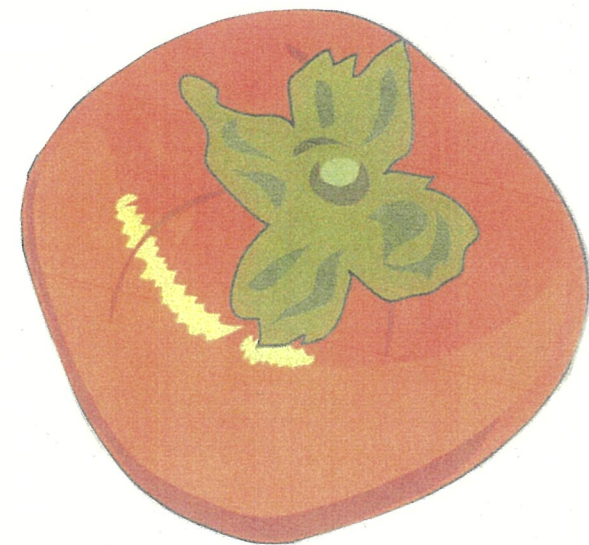
(柿ジャム、リンゴジャム)

◦ アップルリングパン

◦ 柿ソーテーパン

◦ フランスパン

◦ 柿サラダ



Drink

- 紅茶 (hot・ice)
- しょうがハチミツレモン (hot)
- コーヒー
- しょうが豆乳ラテ
- リンゴジュース
- コーンスープ ◀ つけパンも
できる



カフェ



- ・久々美のりんごと柿を使った
カフェ。
- ・高齢者が馴染みやすいように
レトロな雰囲気をだす。
- ・目立つように駅の近くに造る。
- ・外観をおしゃれにする